

**ZARZADZENIE Nr 81A/2023**  
**WÓJTA GMINY KURÓW**  
**z dnia 26 lipca 2023 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do dzierżawy, najmu, sprzedaży oraz użyczenia**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2023 r.,poz.344), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:

**§ 1.** Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości gruntowe mienia komunalnego przeznaczone do dzierżawy bezprzetargowo oraz w drodze przetargów ustnego nieograniczonego, zawarte w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

**§ 2.** Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do umieszczenia infrastruktury technicznej zawarte w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

**§ 3.** Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do użyczenia zawarte w załączniku Nr 3 do niniejszego zarządzenia.

**§4.** Wykonanie zarządzenia powierzam pracownikowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami

**§ 5.** Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1  
do Zarządzenia nr 81A/2023  
Wójta Gminy Kurów  
z dnia 26.07.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH  
DO DZIERŻAWY BEZPRZETARGOWO ORAZ W DRODZE PRZETAGÓW USTNYCH  
NIEOGRANICZONYCH**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<b>KURÓW</b>	2817, 1032, 974/1	LU1P/00047612/6 LU1P/00047445/7	łącz. pow. 0,0628 ha	<b>565,20</b> <b>+ podatek rolny</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
2.	<b>KURÓW</b>	973	LU1P/00047445/7	0,0273	<b>245,70</b> <b>+ podatek rolny</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku
3.	<b>KURÓW</b>	1031	LU1P/00047445/7	0,0358	<b>322,20</b> <b>+ podatek rolny</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 31 marca każdego roku

Załącznik nr 2  
do Zarządzenia nr 81A/2023  
Wójta Gminy Kurów  
z dnia 26.07.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH UMIESZCZENIA  
INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Lp	położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	powierzchnia	Termin zawarcia umowy	Wysokość opłaty	Termin opłaty
1.	Klementowice	385	LU1P/00077440/1	0,01	20 lat	0,20 + VAT	Czynsz roczny płacony z góry. Termin płatności wynosi 30 dni od dnia doręczenia faktury
2.	Klementowice	780/8	LU1P/00072803/9	0,44	20 lat	8,80 + VAT	
3.	Klementowice	384	LU1P/00077440/1	0,05	20 lat	1,00 + VAT	
4.	Płonki	415/1	LU1P/00092077/6	4,19	25 lat	762,58 + VAT	
5.	Kurów	1231	LU1P/00101179/8	0,670	25 lat	121,94 + VAT	
6.	Płonki	782	LU1P/00092077/6	2,425	25 lat	441,35 + VAT	
	Płonki	597	LU1P/00092077/6	0,05	25 lat	9,10 VAT	

Załącznik nr 3  
do Zarządzenia nr 81A/2023  
Wójta Gminy Kurów  
z dnia 26.07.2023 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO UŻYCZENIA**

I p	Położenie	Nr działki	Powierzchnia gruntu/lokalu	Nr księgi wieczystej zawarcia umowy	przeznaczenie	uwagi
1.	PŁONKI	217/3 217/4	łącz. pow. 0,2207 ha	nieoznaczony	OPS Płonki	-

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1, 2, 3 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.kurow.eu](http://www.kurow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.kurow.eu](http://bip.kurow.eu). na okres 21 dni **od 01.08.2023 dnia r. do dnia 22.08.2023 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.