

**ZARZADZENIE Nr 80/2020
WÓJTA GMINY KURÓW
dnia 08 września 2020 r.**

w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do bezprzetargowej dzierżawy oraz wydzierżawienia w drodze przetargów ustnych nieograniczonych

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2020 r.,poz.65), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:-

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego, przeznaczone do dzierżawy w drodze przetargów ustnych nieograniczonych zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do bezprzetargowej dzierżawy na okres do 3 lat zawarty w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam referentowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami.

§ 4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

Załącznik Nr 1
do Zarządzenia 80/2020
Wójta Gminy Kurów
z dnia 08 września 2020 r.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH
DO DZIERŻAWY W DRODZE PRZETARGU USTNEGO NIEOGRANICZONEGO**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	KURÓW	3635	LU1P/00042341/3	pow. 3,44 ha	4 575,20zł + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny w terminie do 30 marca każdego roku. Umowa dzierżawy zawarta będzie na okres 10 lat od dnia 01.01.2021 r.

**WYKAZ OBEJMUJĄCY NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONEDO
BEZPRZETAGOWEGO WYDZIERŻAWIENIA NA OKRES DO 3 LAT**

Lp	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Powierzchnia	Opis nieruchomości Przeznaczonej do dzierżawy	Cena wywoławcza czynszu w zł, inne opłaty aktualizacja czynszu	Termin wnoszenia czynszu.
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.	8.
1.	KURÓW	2560	LU1P/00053175/8	Część działki o pow. 25 m ²	Działka na której znajduje się przepompownia kanalizacji sanitarnej	11,25 zł + obowiązująca stawka podatku VAT coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury
2.	KURÓW ul. Głowackiego	3369/7	LU1P/00040125/9	0,3109 ha	Grunty orne	1,00 zł. + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy
3.	KURÓW	2889	-	Obiekt tymczasowy-barak	Obiekt przeznaczony na tymczasowe mieszkanie	30,00 zł	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od otrzymania faktury
4.	KURÓW	2881/1	-	Obiekt tymczasowy-barak	Obiekt przeznaczony na tymczasowe mieszkanie	30,00 zł.	Czynsz miesięczny płatny w terminie 14 dni od

							otrzymania faktury
5.	KURÓW	2734	LU1P/00047442/6	pow. 0,0194 ha	Grunt rolny zabudowany budynkiem mieszkalnym	135,80 + podatek rolny coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz roczny płatny do 30 marca każdego roku Pierwszy czynsz płatny w dniu zawarcia umowy

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1 i 2 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy www.kurow.eu oraz w Biuletynie Informacji Publicznej www.kurow.bip.eu. na okres 21 dni **od dnia 15 września 2020 r. do dnia 7 października 2020 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.