

**ZARZADZENIE Nr 99/2022**  
**WÓJTA GMINY KURÓW**  
**dnia 15 czerwca 2022 r.**

**w sprawie sporządzenia i ogłoszenia wykazu nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do dzierżawy, w drodze przetargu ustnego nieograniczonego oraz wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczone do umieszczenia infrastruktury technicznej**

Na podstawie art. 35 ust.1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r.,poz.1899 z późn.zm.), - **z a r z ą d z a m**, co następuje:-

§ 1. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego, przeznaczoną do bezprzetargowej dzierżawy, zawarty w załączniku Nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§ 2. Sporządzić i podać do publicznej wiadomości wykaz obejmujący nieruchomości mienia komunalnego przeznaczonych do bezprzetargowej dzierżawy - umieszczenia infrastruktury technicznej zawarte w załączniku Nr 2 do niniejszego zarządzenia.

§ 3. Wykonanie zarządzenia powierzam podinspektorowi ds. obsługi podmiotów gospodarczych i gospodarki nieruchomościami

§ 5. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI GRUNTOWYCH MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH  
DO BEZPRZETARGOWEJ DZIERŻAWY**

Lp.	Położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	Opis gruntu , powierzchnia	Wysokość czynszu Aktualizacja czynszu	Terminy opłaty czynszu
1.	2.	3.	4.	5.	6.	7.
1.	<b>KLEMETOWICE</b>	657/3	LU1P/00054914/8	Część działki nr 657/3 o pow. 0,040 ha	<b>58,00 + VAT</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny z góry w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
2.	<b>KURÓW UL. LUBELSKA</b>	2575/7	LU1P/00065601/1	Lokal w którym zlokalizowany jest Salon fryzjerski	<b>500,00 + VAT</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny z góry w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury
3.	<b>KURÓW UL. LUBELSKA 35</b>	1217	LU1P/00086857/3	Garaż Nr 1	<b>250,00 + VAT</b> coroczny wzrost stawki czynszu o wartość średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych ogłoszonego przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego	Czynsz miesięczny płatny z góry w terminie 14 dni od dnia otrzymania faktury

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI MIENIA KOMUNALNEGO PRZEZNACZONYCH DO  
BEZPRZETARGOWEJ DZIAERŻAWY - UMIESZCZENIA INFRASTRUKTURY TECHNICZNEJ**

Lp	położenie	Nr działki	Nr księgi wieczystej	powierzchnia	Termin zawarcia umowy	Wysokość opłaty	Termin opłaty
1.	Zastawie	66	LU1P/00077443/2	2,71	20 lat	54,20 + VAT	Czynsz roczny płatny z góry. Termin płatności wynosi 14 dni od dnia doręczenia faktury
2.	Zastawie	77	LU1P/00077443/2	21,85	20 lat	437,00 + VAT	
3.	Łąkoć	17	LU1P/00062356/7	2,09	20 lat	41,80 + VAT	
4.	Łąkoć	126	LU1P/00062356/7	5,77	20 lat	115,40 + VAT	
5.	Łąkoć	207	LU1P/00062356/7	78,13	20 lat	1 562,60 +VAT	
6.	Łąkoć	408	LU1P/00062356/7	0,27	20 lat	5,40 + VAT	
7.	Łąkoć	560	LU1P/00062356/7	9,93	20 lat	198,60 + VAT	
8.	Zastawie	303/4	LU1P/00077443/2	1,26	20 lat	25,20 + VAT	
9.	Marianka	103	LU1P/00101349/1	15,61	20 lat	312,20 + VAT	
10.	Marianka	155	LU1P/00101349/1	0,33	20 lat	6,60 + VAT	
11.	Kłoda	452/1	LU1P/00077445/6	0,04	20 lat	0,80 + VAT	
12.	Kłoda	452/3	LU1P/00077445/6	0,66	20 lat	13,20 + VAT	
13.	Kłoda	675	LU1P/00077445/6	0,13	20 lat	2,60 + VAT	
14.	Bronisławka	466	LU1P/00062355/0	0,22	20 lat	4,40	

						+ VAT	
15.	Bronisławka	467	LU1P/00062355/0	11,66	20 lat	233,20 + VAT	
16.	Bronisławka	475	LU1P/00062355/0	27,19	20 lat	543,80 + VAT	
17.	Dęba	147/5	LU1P/00049148/9	0,04	20 lat	0,80 + VAT	
18.	Dęba	547	LU1P/00099364/4	1,56	20 lat	31,20 + VAT	
19.	Dęba	549	LU1P/00099364/4	0,04	20 lat	0,80 + VAT	
20.	Dęba	559	LU1P/00099364/4	0,03	20 lat	0,60 + VAT	
21.	Dęba	560	LU1P/00099364/4	0,03	20 lat	0,60 + VAT	
22.	Dęba	1211	LU1P/00099364/4	0,08	20 lat	1,60 + VAT	
23.	Dęba	1213	LU1P/00049148/9	1,53	20 lat	84,15 + VAT	
24.	Dęba	1277	-	0,03	20 lat	0,60 + VAT	
25.	Kurów	971/2	LU1P/00047612/9	0,11	20 lat	2,20 + VAT	
26.	Kurów	2860/1	LU1P/00100744/3	0,6	20 lat	12,00 + VAT	
27.	Kurów	2797	LU1P/00100744/3	0,2	20 lat	4,00 + VAT	
28.	Kurów	2787/1	LU1P/00100744/3	0,23	20 lat	4,60 + VAT	
29.	Kurów	2759	LU1P/00100744/3	0,03	20 lat	0,60 + VAT	
30.	Kurów	2896	LU1P/00099910/7	6,18	20 lat	123,60 + VAT	
31.	Kurów	2881/1	LU1P/00099910/7	0,08	20 lat	1,60 + VAT	
32.	Kurów	2870/1	LU1P/00099910/7	0,82	20 lat	16,40 + VAT	

33.	Kurów	3789	LU1P/00099941/3	33,17	20 lat	663,40 + VAT
34.	Kurów	971/1	LU1P/00099941/3	0,11	20 lat	2,20 + VAT
35.	Kurów	2437/1	LU1P/00101179/8	8,8	20 lat	176,00 + VAT
36.	Kurów	1231	LU1P/00101179/8	0,369	25 lat	63,38 + VAT
37.	Kurów	734	LU1P/00100690/9	0,64	25 lat	114,60 + VAT

Zarządzenie wraz z załącznikami nr 1, 2 podaje się do publicznej wiadomości przez wywieszenie na tablicach ogłoszeń Urzędu Gminy Kurów, zamieszczenie na stronie internetowej urzędu gminy [www.kurow.eu](http://www.kurow.eu) oraz w Biuletynie Informacji Publicznej [bip.kurow.eu](http://bip.kurow.eu). na okres 21 dni **od dnia 21.06.2022 r. do dnia 13.07.2022 r.** a ponadto informacja o wywieszeniu wykazów zamieszczona będzie jednorazowo w prasie lokalnej – Wspólnota Puławska.